

ALGEMENE VOORWAARDEN
APPARTEMENTEN RIFA – Gaschurn 2022

(AV 2022)

V1: Versie van 14.10.2022

Omtrek

§ 1	Toepassingsgebied	2
§ 2	Definities	2
§ 3	Totstandkoming van de overeenkomst – aanbetaling	3
§ 4	Begin en einde van de accommodatie	3
§ 5	Herroeping van het accommodatiecontract – annuleringskosten	4
§ 6	Verstrekking van alternatieve accommodatie	5
§ 7	Rechten van de contractant	5
§ 8	Verplichtingen van de contractant	6
§ 9	Rechten van de accommodatieverschaffer	6
§ 10	Verplichtingen van de logiesverstrekker	7
§ 11	Aansprakelijkheid van de accommodatieverschaffer voor schade aan binnengebrachte voorwerpen	7
§ 12	Beperking van aansprakelijkheid	8
§ 13	Veehouderij	8
§ 14	Uitbreiding van de accommodatie	9
§ 15	Beëindiging van de accommodatieovereenkomst – Voortijdige beëindiging	9
§ 16	Ziekte of overlijden van de gast in het accommodatiecontract	10
§ 17	Plaats van uitvoering, plaats van jurisdictie en rechtskeuze	11
§ 18	Diversen	12

§ 1 Toepassingsgebied

- 1.1 Deze Algemene Voorwaarden hierna te noemen „**AV 2022**” vervangen de vorige "AGBH 2006" In de versie van 15 november 2006.
- 1.2 De "**AV 2022**" sluiten speciale overeenkomsten niet uit. De "**AV 2022**" zijn een Dochteronderneming van individuele overeenkomsten.

§ 2 Definities

2.1 Definities:

"Accommodatie “:	Een natuurlijke of rechtspersoon die Gasten tegen betaling ontvangt.
"Gast”	Is een natuurlijke persoon die gebruik Maakt van accommodatie. In de regel Is de gast ook een contractpartner. Gasten zijn ook die personen die Aankomen met de contractpartner (bijv. Familieleden, vrienden, enz.).
"Contractpartner":	is een natuurlijke of rechtspersoon in Duitsland of in het buitenland die als Gast of voor een gast een Accommodatieovereenkomst sluit.
"consument" en "Ondernemer":	De termen moeten worden begrepen in De zin van de Consumer Protection Act 1979, zoals gewijzigd.
"Accommodatie contract":	Is de overeenkomst tussen de logiesverstrekker en contract gesloten met de contractpartner, waarvan de inhoud hieronder in meer detail zal worden geregeld.

§ 3 Totstandkoming van de overeenkomst – aanbetaling

- 3.1 De accommodatieovereenkomst komt tot stand door aanvaarding van het contract Doorde accommodatieverschaffer. Elektronische verklaringen worden geacht te zijn Ontvangen wanneer de partij voor wie ze bestemd zijn, ze onder normale Omstandigheden kan ophalen en de toegang plaatsvindt tijdens de aangekondigde Kantooruren van de herbergier.
- 3.2 De herbergier is gerechtigd de accommodatieovereenkomst te sluiten op voorwaarde Dat de contractant een aanbetaling doet. In dit geval is de accommodatieverschaffer Verplicht om, alvorens de schriftelijke of mondelinge verklaring van de partij te Aanvaarden, de partij op de hoogte te stellen van de vereiste aanbetaling. Als de Contractant instemt met de aanbetaling (schriftelijk of mondeling), komt de Accommodatieovereenkomst tot stand na ontvangst van de toestemmingsverklaring Voor de boeking en betaling van een aanbetaling van de contractant door de Herbergier.
- 3.3 De contractant is verplicht de aanbetaling uiterlijk 7 dagen (aankomst) na boeking Aan de accommodatieverschaffer te voldoen. De kosten voor de geldtransactie (Bv. Overdrachtskosten) zijn voor rekening van de contractpartner. Voor creditcards En betaalpassen zijn de respectievelijke algemene voorwaarden van de kaartmaatschappijen van toepassing.
- 3.4 De aanbetaling is een gedeeltelijke betaling op het overeengekomen honorarium.
- 3.5 Het niet betalen van de aanbetaling leidt **niet** automatisch tot annulering van de Boeking.
- 3.6 Als in de offerte een aanbetaling wordt gevraagd en vervolgens door de boeking Wordt bevestigd, is een boeking gemaakt. Als de aanbetaling echter **niet** door de Partij wordt betaald, heeft de herbergier het recht om zich terug te trekken uit het Contract. Als de accommodatieverschaffer dit recht niet uitoefent, blijft het contract Van kracht (§5.1 AV).

§ 4 Begin en einde van de accommodatie

- 4.1 De Partij heeft het recht om, als de accommodatieverschaffer geen andere Referentietijd aanbiedt, de gehuurde kamers vanaf 16.00 uur op de Overeengekomen dag ("dag van aankomst") te bezetten.
- 4.2 Als een kamer voor het eerst voor 6.00 uur wordt gebruikt, geldt de vorige nacht als De eerste nacht.
- 4.3 De gehuurde kamers worden door de contractpartner gehuurd op de dag van vertrek Tot 10.00 uur De accommodatieverschaffer is gerechtigd een extra dag in rekening te B brengen als de gehuurde kamers niet op tijd worden ontruimd.

§ 5 Intrekking van het accommodatiecontract - annuleringskosten

Intrekking door de accommodatieverschaffer

- 5.1 Als het accommodatiecontract voorziet in een aanbetaling en de aanbetaling niet op tijd door de contractant is betaald, kan de accommodatieverschaffer zich zonder respijtperiode uit het accommodatiecontract terugtrekken.
- 5.2 Als de gast niet voor 18.00 uur op de afgesproken dag van aankomst verschijnt, is er geen verplichting om accommodatie te verstrekken, tenzij een latere aankomsttijd is overeengekomen.
- 5.3 Als de contractpartner een waarborgsom heeft betaald (zie 3.3), blijft het pand. Gereserveerd tot uiterlijk 12.00 uur op de dag volgend op de overeengekomen dag van aankomst. In geval van vooruitbetaling van meer dan vier dagen eindigt de accommodatieverplichting vanaf 18.00 uur van de vierde dag, waarbij de dag van aankomst wordt geteld als de eerste dag, tenzij de gast een latere dag van aankomst aankondigt.
- 5.4 Tot uiterlijk 3 maanden voor de overeengekomen aankomstdatum van de contractant kade Accommodatieovereenkomst door de accommodatieverschaffer worden beëindigd door Eenzijdige verklaring om objectief gerechtvaardigde redenen, tenzij anders Overeengekomen.

Herroeping door de contractpartner – annuleringskosten

- 5.5 Tot **3 maanden voor** de overeengekomen aankomstdatum van de gast kan het Accommodatiecontract zonder **betaling van annuleringskosten** worden beëindigd door Eenzijdige verklaring van de contractant.
- 5.6 **Buiten de** in § 5.5. Vermelde termijn is herroeping door eenzijdige verklaring van de Contractpartner **enkel** mogelijk met betaling van de volgende annuleringskosten:
- **ab 3 maanden voor de aankomstdatum** 40 % van de totale arrangementprijs;
 - **vanaf 2 maanden voor de aankomstdatum** 70 % van de totale pakketprijs;
 - **vanaf 1 maand voor de dag van aankomst** 90 % van de totale pakketprijs.

Tot 3 maanden	3 maanden tot 2 maanden	2 maanden tot 1 maand	1 maand
<i>Geen Annuleringskosten</i>	40 %	70 %	90 %

Obstakels voor aankomst

- 5.7 Als de contractpartner op de dag van aankomst niet in de accommodatie kan verschijnen Omdat alle reisopties onmogelijk zijn vanwege onvoorziene buitengewone omstandigheden (Bijv. Extreme sneeuwval, overstromingen, enz.), Is de contractpartner niet verplicht om de Overeengekomen vergoeding voor de dagen van aankomst te betalen.
- 5.8 De verplichting tot betaling van een vergoeding voor het geboekte verblijf wordt Herroepen uit de mogelijkheid van aankomst als de aankomst binnen drie dagen weer Mogelijk is.

§ 6 Verstreking van alternatieve accommodatie

- 6.1 De accommodatieverschaffer kan de partij of de gasten adequate alternatieve Accommodatie (van dezelfde kwaliteit) bieden als dit redelijk is voor de partij, met name Als de afwijking gering en objectief gerechtvaardigd is.
- 6.2 Een objectieve rechtvaardiging wordt gegeven, bijvoorbeeld als de kamer(s) onbruikbaar Is geworden, gasten die al zijn ondergebracht hun verblijf verlengen, er een overboeking Is of andere belangrijke operationele maatregelen deze stap vereisen.
- 6.3 Eventuele extra kosten voor de vervangende accommodatie komen voor rekening van Deaccommodatieverschaffer.

§ 7 Rechten van de contractpartner

- 7.1 Door het sluiten van een accommodatieovereenkomst verwerft de contractant het recht op het gebruikelijke gebruik van de gehuurde kamers, de faciliteiten van de accommodatie, die gewoonlijk toegankelijk zijn voor de gasten voor gebruik zonder speciale voorwaarden, en op de gebruikelijke service. De contractpartner moet zijn rechten uitoefenen in overeenstemming met eventuele hotel- en/of gastrichtlijnen (huisregels).

§ 8 Verplichtingen van de contractpartner

- 8.1 De contractpartner is verplicht om de overeengekomen vergoeding te betalen, Vermeerderd met eventuele extra bedragen die voortvloeien uit het afzonderlijke gebruik Van diensten door hem en/of de gasten die hem vergezellen, vermeerderd met de Wettelijke Belasting over de toegevoegde waarde, uiterlijk op het moment van vertrek.
- 8.2 De accommodatieverschaffer is niet verplicht om vreemde valuta te accepteren. Als de accommodatieverschaffer vreemde valuta accepteert, worden deze in rekening Gebracht tegen de dagelijkse wisselkoers. Als de accommodatieverschaffer vreemde Valuta of contantloze betaalmiddelen accepteert, draagt de partij alle bijbehorende kosten, Zoals vragen bij creditcardmaatschappijen, telegrammen, enz.
- 8.3 De contractant is richting, tegenover, naar de herbergier aansprakelijk voor alle schade die Door hem of de gast of andere personen die diensten van de herbergier aanvaarden met Medeweten of wil van de contractant.

§ 9 Rechten van de accommodatieverschaffer

- 9.1 Als de contractant weigert de bedongen vergoeding te betalen of dus een Betalingsachterstand heeft, heeft de herbergier recht op het wettelijke retentierecht op Grond van § 970c ABGB en het wettelijk pandrecht op grond van § 1101 ABGB op de Door de partij ingebrachte of .dem door de gast. De herbergier heeft ook recht op dit Retentierecht of pandrecht om zijn vordering uit hoofde van de Accommodatieovereenkomst veilig te stellen, in het bijzonder voor catering, andere Kosten die voor de contractant zijn gemaakt en voor eventuele vorderingen op Schadevergoeding van welke aard dan ook.
- 9.2 Als de dienst wordt aangevraagd in de kamer van het feest of op ongebruikelijke tijdstippen Van de dag (na 20.00 uur en vóór 6.00 uur), is de accommodatieverschaffer gerechtigd Hiervoor een speciale vergoeding in rekening te brengen. Deze speciale toeslag moet echter Worden vermeld op de kamerprijkaart. De accommodatieverschaffer kan deze diensten Ook om operationele redenen weigeren.
- 9.3 De accommodatieverschaffer heeft te allen tijde het recht om zijn diensten te factureren Of tussentijds te factureren.

§ 10 Verplichtingen van de accommodatieverschaffer

- 10.1 De accommodatieverschaffer is verplicht de overeengekomen diensten te verlenen in Een mate die overeenkomt met zijn standaard.
- 10.2 Speciale diensten van de accommodatieverschaffer die onderworpen zijn aan Etikettering, die niet zijn inbegrepen in de accommodatietoeslag, zijn voorbeeldig:
- a) Speciale accommodatiediensten die afzonderlijk kunnen worden gefactureerd, zoals het ter beschikking stellen van lounges, sauna, binnenzwembad, zwembad, solarium, garage, enz.
 - b) Er wordt een gereduceerd tarief in rekening gebracht voor het ter beschikking stellen van extra bedden of kinderbedjes.

§ 11 Aansprakelijkheid van de accommodatieverschaffer voor schade aan binnengebrachte voorwerpen

- 11.1 De accommodatieverschaffer is aansprakelijk overeenkomstig §§ 970 ff ABGB voor de Door de contractspartij binnengebrachte zaken. De aansprakelijkheid van de herbergier Wordt slechts verleend als de zaken aan de herbergier of de door de herbergier Gemachtigde personen zijn overhandigd of naar een door de herbergier aangewezen Plaats zijn gebracht. Als de herbergier er niet in slaagt dit te bewijzen, is de Herbergier aansprakelijk voor zijn eigen schuld of de schuld van zijn personen en de Vertrekkende en inkomende personen. In overeenstemming met § 970 (1) ABGB is de Accommodatieverschaffer aansprakelijk tot een maximum van het bedrag bepaald in de Federale wet van 16 november 1921 over de aansprakelijkheid van herbergiers en Andere ondernemers, zoals gewijzigd. Als de contractant of de gast niet onmiddellijk Gevolg geeft aan het verzoek van de herbergier om zijn bezittingen op een speciale Opslaglocatie te deponeren, is de herbergier vrijgesteld van elke aansprakelijkheid. Het Bedrag van de eventuele aansprakelijkheid van de accommodatieverschaffer is beperkt Tot maximaal de aansprakelijkheidsverzekeringssom van de betreffende Accommodatieverschaffer. Er moet rekening worden gehouden met een fout van de Contractpartner of gast.
- 11.2 De aansprakelijkheid van de accommodatieverschaffer is uitgesloten voor lichte Nalatigheid. Als de contractpartner een ondernemer is, is ook aansprakelijkheid voor Grove nalatigheid uitgesloten. In dit geval draagt de contractpartner de bewijslast voor Het bestaan van schuld. Gevolg- of indirecte schade en gederfde winst worden in geen Geval vergoed.
- 11.3 Voor kostbaarheden, geld en waardepapieren is de logiesverstrekker slechts Aansprakelijk tot het bedrag van thans € 550,--. De accommodatieverschaffer is alleen Aansprakelijk voor verdere schade in het geval dat hij deze items in bewaring heeft Genomen met kennis van hun aard of in het geval dat de schade door hemzelf of een van Zijn werknemers is veroorzaakt. De beperking van aansprakelijkheid overeenkomstig en 12.2 is van overeenkomstige toepassing.

- 11.4 De accommodatieverschaffer kan de bewaring van kostbaarheden, geld en Waardepapieren weigeren als het veel waardevollere voorwerpen zijn dan gasten van de Accommodatie in kwestie gewoonlijk in bewaring geven.
- 11.5 In ieder geval van de veronderstelde opslag is aansprakelijkheid uitgesloten als de Contractant en/of gast de accommodatieverschaffer niet onmiddellijk op de hoogte stelt Van de geleden schade zodra deze hiervan kennis krijgt. Bovendien moeten deze Vorderingen binnen drie jaar na kennis of mogelijke kennis door de contractpartner of Gast bij de rechtbank worden ingediend; anders vervalt het recht.

§ 12 Beperking van aansprakelijkheid

- 12.1 Als de Contractant een consument is, is de aansprakelijkheid van de Accommodatieverschaffer voor lichte nalatigheid, met uitzondering van persoonlijk Letsel, uitgesloten.
- 12.2 Als de Contractant ondernemer is, is de aansprakelijkheid van de logiesverstrekker voor Lichte en grove nalatigheid uitgesloten. In dit geval draagt de contractpartner de Bewijslast voor het bestaan van schuld. Gevolgschade, immateriële schade of indirecte Schade en ook gedeelde winst worden niet vergoed. In ieder geval wordt de te Vergoeden Schade beperkt door de hoogte van het gerechtvaardigd belang.

§ 13 Veehouderij

- 13.1 Dieren mogen alleen in de accommodatie worden binnengebracht met voorafgaande Toestemming van de accommodatieverschaffer en, indien nodig, tegen een speciale Vergoeding.
- 13.2 De contractpartner die een dier meeneemt, is verplicht dit dier tijdens zijn verblijf naar Behoren op te slaan of te begeleiden of op eigen kosten te laten houden of begeleiden Door geschikte derden.
- 13.3 De contractpartner of gast die een dier meeneemt, moet een passende Dierenaansprakelijkheidsverzekering of persoonlijke aansprakelijkheidsverzekering Hebben, die ook eventuele schade door dieren dekt. Het bewijs van de overeenkomstige Verzekering moet op verzoek van de accommodatieverschaffer worden verstrekt.

- 13.4 De contractant of zijn verzekeraar is jegens de logiesverstrekker hoofdelijk aansprakelijk voor de schade veroorzaakt door meegebrachte dieren. In het bijzonder omvat de schade ook de vergoedingsdiensten van de herbergier die de herbergier aan Derden moet verlenen.
- 13.5 Dieren zijn niet toegestaan in de salons, sociale ruimtes, restaurants en wellnessruimtes.

§ 14 Uitbreiding van de accommodatie

- 14.1 De contractspartij heeft geen recht op verlenging van zijn verblijf. Als de contractant tijdig te kennen geeft het verblijf te willen verlengen, kan de herbergier instemmen met de verlenging van de accommodatieovereenkomst. De accommodatieverschaffer is hiertoe niet verplicht.
- 14.2 Als de contractant op de dag van vertrek de accommodatie niet kan verlaten omdat alle vertrekmogelijkheden geblokkeerd of onbruikbaar zijn vanwege onvoorziene buitengewone omstandigheden (bijv. Extreme sneeuwval, overstroming, enz.), wordt het accommodatiecontract automatisch verlengd voor de duur van de onmogelijkheid van vertrek. Een verlaging van de vergoeding voor deze tijd is alleen mogelijk als de contractpartner door de buitengewone weersomstandigheden niet volledig gebruik kan maken van de diensten die door de accommodatieverschaffer worden aangeboden. De accommodatieverschaffer heeft het recht om ten minste die vergoeding te eisen die overeenkomt met de gebruikelijke prijs die in het laagseizoen in rekening wordt gebracht.

§ 15 Beëindiging van de accommodatieovereenkomst – Voortijdige beëindiging

- 15.1 Als de accommodatieovereenkomst voor bepaalde tijd is gesloten, eindigt deze met het verstrijken van de periode.
- 15.2 Als de contractant voortijdig vertrekt, heeft de herbergier het recht de volledige overeengekomen vergoeding te eisen. De logiesverstrekker zal aftrekken wat hij bespaart als gevolg van het niet gebruiken van zijn dienstenaanbod of wat hij heeft ontvangen door de bestelde kamers aan andere partijen te verhuren. Er is alleen sprake van een besparing als het accommodatiebedrijf volledig wordt benut op het moment van niet-gebruik van de door de gast bestelde kamers en het pand kan worden verhuurd aan andere gasten als gevolg van de annulering van de contractpartner. De bewijslast van de besparingen komt ten laste van de contractpartner.
- 15.3 Het overlijden van een gast beëindigt het contract met de accommodatieverschaffer.

- 15.4 Als de accommodatieovereenkomst voor onbepaalde tijd is gesloten, kunnen de Contractpartijen de overeenkomst beëindigen tot 10.00 uur van de derde dag voor het Beoogde einde van het contract.
- 15.5 De accommodatieverschaffer is gerechtigd de accommodatieovereenkomst met Onmiddellijke ingang om gegronde redenen te beëindigen, in het bijzonder als de Contractant of de gast
- a) een aanzienlijk nadelig gebruik maakt van het pand of door zijn roekeloze, beledigende Of anderszins grof ongepaste gedrag de andere gasten, de eigenaar, zijn mensen of de Derden die in de accommodatie wonen, bederft met samenwonen of wordt bedreigd Met straf richting, tegenover, naar deze personen. Zich schuldig maakt aan Handelingen tegen eigendom, Goede zeden of lichamelijke veiligheid;
 - b) wordt getroffen door een besmettelijke ziekte of een ziekte die langer duurt dan de Duur van de huisvesting of anderszins zorg vereist;
 - c) verzuimt de ingediende facturen op de vervalddag binnen een redelijke termijn (3 dagen) te voldoen.
- 15.6 Als de uitvoering van het contract onmogelijk wordt als gevolg van een gebeurtenis die Als overmacht kan worden beschouwd (bijv. overmacht, staking, uitsluiting, officiële Bevelen, enz.), Kan de accommodatieverschaffer het accommodatiecontract op elk Moment beëindigen zonder een opzegtermijn in acht te nemen, tenzij het contract al door De wet wordt geacht te zijn ontbonden of de accommodatieverschaffer wordt ontheven Van zijn verplichting om accommodatie te bieden. Eventuele aanspraken op Schadevergoeding e.d. van de contractpartner zijn uitgesloten.

§ 16 Ziekte of overlijden van de gast

- 16.1 Als een gast ziek wordt tijdens zijn verblijf in de accommodatie, zal de Accommodatieverschaffer medische zorg verlenen op verzoek van de gast. Als er gevaar Dreigt, zal de accommodatieverschaffer ook zonder speciaal verzoek van de gast Medische zorg regelen, in het bijzonder als dit noodzakelijk is en de gast zelf niet in staat Is om dit te doen.
- 16.2 Zolang de gast geen beslissingen kan nemen of de familieleden van de gast niet kunnen Worden gecontacteerd, zal de herbergier medische behandeling bieden op kosten van de Gast. De reikwijdte van deze zorgmaatregelen eindigt echter op het moment dat de gast Beslissingen kan nemen of de nabestaanden op de hoogte zijn gesteld van de ziekte.

16.3 De herbergier heeft vorderingen tot schadevergoeding tegen de partij en de gast of, in Geval van overlijden, tegen hun rechtsopvolgers, in het bijzonder voor de volgende Kosten:

- a) openstaande medische kosten, kosten voor ziekenvervoer, medicijnen en medischehulp
- b) kamerdesinfectie die noodzakelijk is geworden,
- c) linnengoed, beddengoed en beddengoed dat onbruikbaar is geworden, anders voor Desinfectie of grondige reiniging van al deze voorwerpen,
- d) herstel van muren, meubels, tapijten, enz., voor zover deze zijn besmet of beschadigd in Verband met de ziekte of het overlijden;
- e) Kamerhuur, voor zover de kamer door de gast werd gebruikt, plus eventuele dagen van Onbruikbaarheid van de kamers als gevolg van desinfectie, uitzetting of iets dergelijks,
- f) eventuele andere schade die de accommodatieverschaffer heeft opgelopen.

§ 17 Plaats van uitvoering, plaats van jurisdictie en rechtskeuze

17.1 De plaats van uitvoering is de plaats waar de accommodatie zich bevindt.

17.2 Deze overeenkomst is onderworpen aan het Oostenrijkse formele en materiële recht, met Uitsluiting van de regels van het internationaal privaatrecht (in het bijzonder). IPRG en EVÜ) evenals het VN-koopverdrag.

17.3 De exclusieve plaats van jurisdictie bij bilaterale zakelijke transacties is de statutaire zetel Van de accommodatieverschaffer, waarbij de accommodatieverschaffer ook het recht Heeft om zijn rechten te doen gelden bij een andere lokale en bevoegde rechtbank.

17.4 Als de accommodatieovereenkomst is gesloten met een contractpartner die een consument Is en zijn woonplaats of gewone verblijfplaats in Oostenrijk heeft, kunnen vorderingen Tegen de consument alleen worden ingesteld in de woonplaats, gewone verblijfplaats of Plaats van tewerkstelling van de consument.

17.5 Als de accommodatieovereenkomst is gesloten met een overeenkomstsluitende partij die Een consument is en woonachtig is in een lidstaat van de Europese Unie (met Uitzondering Van Oostenrijk), IJsland, Noorwegen of Zwitserland, is de rechtbank met Territoriale en Materiële bevoegdheid voor de woonplaats van de consument exclusief Bevoegd voor Vorderingen tegen de consument.

§ 18 Diversen

- 18.1 Tenzij in bovenstaande bepalingen anders is bepaald, begint de vervulling van een termijn Met de betekening of kennisgeving van het stuk waarin de termijn wordt gelast aan de Overeenkomstsluitende partijen, die de termijn in acht moeten nemen. Als een periode Wordt berekend die in dagen wordt bepaald, wordt de dag waarop het tijdstip of het Voorval valt volgens welke het begin van de periode moet worden bepaald, niet Meegeteld. Termijnen bepaald in weken of maanden hebben betrekking op de dag van De week of maand die, door zijn aanduiding of aantal, overeenkomt met de dagen waarop De termijn moet worden geteld. Als deze dag in de maand ontbreekt, is de laatste dag in Die maand bepalend.
- 18.2 De verklaringen moeten op de laatste dag van de termijn (24 uur) door de andere Contractant zijn ontvangen.
- 18.3 De herbergier is gerechtigd zijn eigen vorderingen te verrekenen met vorderingen van de Partij. De contractant is niet gerechtigd haar eigen vorderingen te verrekenen met Vorderingen van de herbergier, tenzij de herbergier insolvent is of de vordering van de Partij Door de herbergier in rechte is vastgesteld of erkend.
- 18.4 In geval van mazen in de wet zijn de overeenkomstige wettelijke bepalingen van Toepassing.